

ŁKA.TTI.222.3.7.2/2021

Łódź, dnia 30 sierpnia 2021 r

ZAPYTANIE

W ramach procedury rozpoznania rynku na usługę inspektora nadzoru dla zaprojektowania i budowy małej instalacji fotowoltaicznej o mocy 250kW, zwracam się z prośbą o wskazanie cen za wykonanie usługi zgodnie z warunkami przedstawionymi w opisie przedmiotu zamówienia

1. Nazwa przedmiotu zamówienia

Usługa inspektora nadzoru dla zaprojektowania i budowy małej instalacji fotowoltaicznej o mocy 250 kW zlokalizowanej na terenie bocznic kolejowej Zaplecze Techniczne ŁKA sp. z o.o. w Łodzi przy ul. Lawinowej 71 a.

2. Sposób złożenia oferty na wykonanie Przedmiotu Zamówienia:

Ofertę na wykonanie Przedmiotu Zamówienia należy złożyć **do dnia 06 września 2021 roku** w formie elektronicznej przesyłając na adres e-mail:

aneta.warszawska@lka.lodzkie.pl.

Należy podać całkowitą cenę netto i brutto za wykonania Przedmiotu Zamówienia.

3. Kryteria wyboru odpowiedzi na zapytanie:

Zamawiający dokona wyboru oferty w oparciu o kryterium ceny.

4. Informacje ogólne:

Instalacja fotowoltaiczna zabudowana będzie na terenie bocznic kolejowej Zaplecze Techniczne ŁKA sp. z o.o. zlokalizowanej w Łodzi przy ul. Lawinowej 71a stanowiącej teren zamknięty. Teren przeznaczony pod montaż instalacji to teren nieutwardzony gruntowy (trawnik). Instalacja fotowoltaiczna służyć będzie produkcji energii na potrzeby własne zasilania obiektu hali utrzymaniowo – naprawczej pojazdów kolejowych oraz infrastruktury zlokalizowanej na terenie zewnętrznym (np. oświetlenie, urządzenia sterowania ruchem kolejowym). Obiekt przyłączony jest do sieci dystrybucyjnej PKP Energetyka S.A.

5. Wymagania:

Pełnienie obowiązku inspektora nadzoru dla wykonania co najmniej jednej małej instalacji fotowoltaicznej w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania oferty. Powyższe należy udokumentować.



6. Termin realizacji Przedmiotu Zamówienia:

Termin realizacji od dnia zawarcia umowy do dnia odbioru robót budowlanych od wykonawcy.

7. Warunki płatności:

Wynagrodzenie ryczałtowe. Wynagrodzenia umowne stanowić będzie należyte wykonanie zobowiązania, wykonawca umowy nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia uzupełniającego, świadczeń dodatkowych, zwrotu wydatków lub kosztów.

8. Zakres Przedmiotu Zamówienia:

- 8.1. Pełnienie w imieniu Zamawiającego obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z Prawem Budowlanym oraz innymi obowiązującymi w tym zakresie aktami prawnymi poprzez reprezentowanie Zamawiającego w trakcie wykonywania robót oraz poprzez sprawowanie kontroli zgodności wykonywanych robót z projektem, decyzjami administracyjnymi, umową na projekt i roboty budowlane, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, dokonanie odbioru robót oraz dokumentacji powykonawczej.
- 8.2. Nadzór nad wykonywaniem dokumentacji dla robót, tj.: opiniowanie i zatwierdzanie rozwiązań technicznych, zatwierdzanie dokumentacji, projektów, nadzór nad zachowaniem zgodności z przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz z umową na projekt i roboty budowlane.
- 8.3. Nadzór nad przeprowadzeniem wymaganych procedur dla celów uruchomienia i przekazania do eksploatacji instalacji fotowoltaicznej.
- 8.4. Zapewnienie kadry dla celów realizacji Przedmiotu Zamówienia, w tym inspektora w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz inspektora w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- 8.5. W ramach ww. obowiązków należy, m.in.:
 - zatwierdzić harmonogram dla projektowania i budowy, sprawować nadzór nad jego wykonaniem, zatwierdzać zmiany harmonogramu,
 - zapewnić spełnienie wszystkich wymagań formalno-prawnych obowiązujących Zamawiającego związanych z wykonaniem robót budowlanych i oddania instalacji do eksploatacji, w tym opracowania dokumentacji i uzyskania wymaganych decyzji, warunków, zgód i pozwoleń, umów, instrukcji, dokumentacji dotyczących realizowania robót i dostaw,
 - opiniować dokumentację, uzgodnienia, decyzje, zgody i inne dokumenty formalne;
 - zapewnić nadzór nad wprowadzeniem stosownych zmian i uzupełnień w terminie wskazanym przez organ w przypadku wykazanych braków, błędów lub zaleceń przez organy wydające decyzje administracyjne lub jednostki uzgadniające,



- prowadzić kontrolę posiadanych kwalifikacji oraz uprawnień do wykonywania dokumentacji, prowadzenia prac budowlanych osób odpowiedzialnych za ich prowadzenie, świadectw i certyfikatów urządzeń i materiałów oraz ważności ubezpieczeń osób zatrudnionych oraz używanego sprzętu,
- na bieżąco monitorować i sprawdzać jakość wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz praktyką inżynierską, sprawdzanie obmiarów, nadzorowanie i odbiór robót zanikających, ulegających zakryciu i końcowych,
- kontrolować dokumenty jakości, aprobaty, deklaracje zgodności, atesty, gwarancje itp., zatwierdzać materiały budowlane w celu nie dopuszczenia do wbudowania materiałów wadliwych, niezgodnych z zapisami umowy z wykonawcą lub niedopuszczonych do stosowania w Polsce,
- akceptować sprzęt i urządzenia pomiarowe wykonawcy robót oraz zgłaszać propozycje odnośnie ich zmiany,
- kontrolować przestrzeganie przez wykonawcę robót zasad bezpieczeństwa pracy na terenie budowy oraz utrzymania porządku na terenie budowy, w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości podjęcie działań w celu ich usunięcia przez wykonawcę robót,
- przyjmować od wykonawcy robót budowlanych wszelkie dokumenty wymagane w terminie odbioru (atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty, protokoły badań, protokoły pomiarów, gwarancje, polisy ubezpieczeniowe, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej i tp.), sprawdzać oraz formułować ewentualne uwagi i zastrzeżenia dotyczące ich poprawności,
- wnioskować o usunięcie z terenu każdej osoby zatrudnionej przez wykonawcę, która zachowuje się niewłaściwie, niekompetentnie czy niedbale wykonuje swoje obowiązki,
- zachować ścisłą współpracę z wykonawcą w zakresie sprawowanego nadzoru autorskiego oraz dokonywać stosownych uzgodnień,
- uczestniczyć w spotkaniach i naradach,
- udzielać Zamawiającemu bieżących konsultacji.

